

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ

г. Москва

«01» сентября 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд», именуемое в дальнейшем «Поверенный», «Организатор торгов», в лице Ларина Сергея Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная транспортная компания», именуемая в дальнейшем «Доверитель», «Должник», в лице конкурсного управляющего Родюшкина И.С., действующего на основании Определения Арбитражный суда Ямало-Ненецкого Автономного Округа от 19.12.2018г. по делу А81-5759/2013, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Доверитель поручает Поверенному совершить от имени Доверителя и за счет имущества должника юридически и фактические действия по организации и проведению торгов по продаже имущества Должника.

1.2. Организация и проведение торгов по продаже Имущества осуществляется в соответствии с утвержденным Положением о порядке, сроках и условиях продажи недвижимого имущества ООО «Сервисная транспортная компания», часть которого находится в залоге у ООО «РТ-Капитал», от 21.08.2020 г., согласно требованиям Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ и Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 июля 2015 г. № 495.

1.3. Перечень Имущества, подлежащего продаже на торгах в соответствии с условиями настоящего Договора, перечислен в Приложении № 1 к Договору.

1.4. За совершение действий, указанных в п.1.1. Договора, Доверитель обязуется уплатить Поверенному вознаграждение в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) руб. за одну процедуру проведенных торгов (первые торги, повторные торги, публичное предложение) и 2 (два) процента от суммы реализации имущества на торгах, в том числе в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, за каждые проведенные торги (первые, повторные, торги посредством публичного предложения) от суммы продажи имущества. В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, размер платы за услуги Исполнителя составит 30 000 (тридцать тысяч) рублей за одну процедуру торгов. Вознаграждение Поверенного выплачивается за счет средств Должника, предназначенных для оплаты услуг лиц, привлеченных арбитражным управляющим (в порядке, предусмотренном ст. 134 Закона о банкротстве).

1.5. Дополнительно к сумме вознаграждения Доверитель обязуется возместить Поверенному фактически понесенные расходы, связанные с исполнением им своих обязательств по настоящему договору, в том числе, расходы на опубликование (размещение) сообщений о проведении торгов в официальном издании в соответствии со ст. 28 Закона о банкротстве, на опубликование (размещение) сообщений в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>), на опубликование (размещение) сообщений о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися

(ст. 110 Закона о банкротстве) и расходы на проведение торгов по продаже имущества Должника на электронной торговой площадке.

2. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Продажа Имущества осуществляется на открытых торгах в форме аукциона, открытого по составу участников (открытые торги) с открытой формой представления предложений о цене.

2.2. Начальная цена продажи Имущества указана в утвержденном Положении о порядке, сроках и условиях продажи недвижимого имущества ООО «Сервисная транспортная компания», находящегося в залоге у ООО «РТ-Капитал», от 21.08.2020 г., и составляет: по Лоту № 1 – 57 265 000 (пятьдесят семь миллионов двести шестьдесят пять тысяч) рублей 00 коп., по Лоту № 2 – 74 407 000 (семьдесят четыре миллиона четыреста семь тысяч) рублей 00 коп., по Лоту № 3 – 56 752 000 (пятьдесят шесть миллионов семьсот пятьдесят две тысячи) рублей 00 коп.

2.3. Сумма задатка устанавливается в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены продажи Имущества на первых торгах, повторных торгах и каждого шага торгов путем публичного предложения.

2.4. В любой момент до даты проведения торгов Поверенный по письменному требованию Доверителя обязан отменить, приостановить или перенести торги. В данном случае ответственность за отмену, приостановку или перенос торгов несет Доверитель. В случае возникновения убытков, возникших в связи с отменой, приостановкой или переносом торгов, их возмещение осуществляется Доверителем.

2.5. Возобновление торгов осуществляется по письменному указанию Доверителя. В случае возобновления торгов после приостановки согласно п.2.5, торги начинаются с цены, действовавшей на момент приостановки.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Поверенный обязуется:

3.1.1. Организовать и провести торги по продаже Имущества в форме, определенной п. 2.1 Договора, в соответствии с требованиями законодательства РФ о банкротстве, утвержденным Положением о порядке, сроках и условиях продажи недвижимого имущества ООО «Сервисная транспортная компания», находящегося в залоге у ООО «РТ-Капитал», от 21.08.2020 г., в том числе, совершить следующие действия:

3.1.1.1. Подготовить сообщения о проведении торгов (о результатах торгов) и дать объявления в газету «Коммерсантъ», в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. Содержание сведений, указываемых в сообщении о проведении торгов, определяется Поверенным, однако сообщение должно содержать сведения, определенные ст. ст. 110, 139 Закона о банкротстве.

3.1.1.2. Опубликовывать сообщение о торгах на электронной площадке.

3.1.1.3. Принимать заявки на участие в торгах, предложения о цене Имущества. Обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках.

3.1.1.4. Заключать с претендентами договоры о задатке.

3.1.1.5. Разместить проекты договора купли-продажи и договора о задатке в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>), на электронной площадке.

3.1.1.6. Определить участников торгов, оформить и подписать протокол об определении участников торгов.

3.1.1.7. В день подписания протокола об определении участников торгов направить подписанный протокол оператору электронной площадки, который в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет его всем претендентам в форме

электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с приложением копий протокола об определении участников торгов.

3.1.1.8. В день подведения итогов торгов рассмотреть предложения участников торгов по ценам приобретения Имущества. Определить победителя торгов, и в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения торгов от оператора электронной площадки подписать и направить его оператору электронной площадки в форме электронного документа для его размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

3.1.1.9. Уведомить всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола.

3.1.1.10. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися опубликовать соответствующее сообщение:

- в официальном издании в соответствии со ст. 28 Закона о банкротстве (газета «Коммерсантъ»),

- в сети «Интернет» на сайте: <http://www.kommersant.ru/bankruptcy/>, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://fedresurs.ru/>).

3.1.1.11. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента подведения итогов аукциона направить Доверителю и победителю торгов копию протокола о результатах проведения торгов, а также, направить Доверителю в электронном виде комплект документов, представленный победителем аукциона, для заключения договора купли-продажи.

3.1.1.12. Осуществить иные действия, возложенные на Поверенного как на организатора торгов в соответствии с Порядками и условиями торгов, Законом о банкротстве, приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 № 495 и настоящим Договором, для организации и проведения торгов в отношении Имущества.

3.1.2. Сообщать Доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения.

3.1.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Доверителя сведений о перечислении денежных средств от покупателя в счет оплаты по договору купли-продажи Имущества в полном объеме, Поверенный направляет Доверителю подписанный со своей стороны Акт о выполнении поручения (далее – Акт).

3.2. Доверитель обязуется:

3.2.1. Передать Поверенному требуемые сведения и документы для исполнения настоящего Договора одновременно с передачей доверенности, указанной в п. 3.2.1 настоящего Договора, включая порядок ознакомления с имуществом, порядок и срок заключения договора купли-продажи, проект договора купли-продажи, подлежащий заключению по итогам торгов. В случае необходимости по требованию Поверенного предоставить ему дополнительную информацию об Имуществе.

3.2.2. Не позднее пяти рабочих дней с даты получения Доверителем счетов на оплату понесенных Поверенным расходов на публикацию сообщений о торгах, оплатить данные счета и направить копию документа, подтверждающего возмещение расходов Поверенного.

3.2.3. Предоставить потенциальным покупателям (либо претендентам и участникам торгов) возможность ознакомления с Имуществом.

3.2.4. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направить победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора по форме, являющейся приложением к

Договору, в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества.

3.2.5. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты заключения либо окончания срока для заключения договора купли-продажи Имущества уведомить Поверенного о заключении либо не заключении договора купли-продажи Имущества в целях размещения Поверенным в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сведений о заключении договора купли-продажи (дата заключения договора с победителем открытых торгов с закрытой формой подачи предложения о цене или сведения об отказе или уклонении победителя открытых торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой Имущество приобретено покупателем).

3.2.6. Принять исполненное поручение по Акту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта от Поверенного, и выплатить Поверенному за счет имущества Должника причитающееся Поверенному вознаграждение в установленном в настоящем Договоре порядке и размере.

Если Акт не подписан Доверителем или не предъявлена письменная претензия в течение 10 (десяти) рабочих дней, обязательства по Договору признаются выполненными Поверенным в полном объеме.

4. РАСЧЕТЫ СТОРОН

4.1 Вознаграждение Поверенного за организацию и проведение торгов в соответствии с п. 1.4 настоящего Договора перечисляется на расчетный счет Поверенного в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Акта выполненных работ. Поверенный плательщиком НДС не является (УСН).

4.2. Иные расчеты производятся Поверенным в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Поверенный несет ответственность за правомерность своих действий по выполнению поручения.

5.2. Доверитель несет ответственность за достоверность сведений и документов, предоставленных Поверенному.

5.3. В случае отказа Покупателя от приемки Имущества в связи с ухудшением его состояния, наступившим по вине Доверителя, что повлекло за собой отказ Покупателя от исполнения договора купли-продажи, поручение считается исполненным Поверенным.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

6.2. Поручение считается выполненным с момента подписания Акта в соответствии с п. 3.2.7. Договора, свидетельствующего об исполнении обязательств по Договору в полном объеме.

6.3. Настоящий Договор может быть досрочно прекращен по следующим основаниям:

- по соглашению Сторон;
- в случае отказа Поверенного от исполнения поручения.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. В период действия настоящего Договора Доверитель не вправе заключать договоры о том же предмете с третьими лицами. В случае невыполнения настоящего условия

Поверенный вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

7.2. Поверенный вправе отступать от указаний Доверителя, если это вызвано исключительными обстоятельствами и совершается в интересах Доверителя, при этом Поверенный не смог предварительно получить согласие Доверителя. Перед отступлением от указаний Доверителя Поверенный обязан использовать все технические возможности для связи с Доверителем и получения от него согласия, в том числе телефонную, факсимильную, электронную (e-mail) и мобильную связь. Поверенный обязан незамедлительно уведомить Доверителя о допущенных отступлениях, как только уведомление станет возможным, и предъявить доказательства невозможности предварительного получения согласия Доверителя.

7.2.1. В случаях, предусмотренных п. 3.2.6, 3.2.7 Договора уведомления могут быть направлены посредством электронной почты с последующим направлением оригинала уведомления почтой.

7.3. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

7.5. Настоящий Договор составлен в двух одинаковых экземплярах, один - для Доверителя, второй - для Поверенного.

7.6. Поверенный гарантирует Доверителю, что Поверенный не является заинтересованным лицом в отношении Должника, кредиторов, Конкурсного управляющего (в значении понятия заинтересованного лица, применяемого в Федеральном законе «О несостоятельности (банкротстве)»).

Приложение:

Приложение № 1 - Состав имущества, выставленного на торги.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ДОВЕРИТЕЛЬ

ООО «Сервисная транспортная компания»

ОГРН 1038900944378 ИНН 8905031874

Адрес: 115035, г. Москва, ул.

Садовническая, д.82, стр.2, комн.2069

Адрес электронной почты:

ay.stk2013@gmail.com

Банковские реквизиты:

Расчетный счет № 40702810200000000859

Банк: ООО КБ «Металлург»

Кор.счет № 30101810345250000499

БИК 044525499

Конкурсный управляющий

И.С. Овощинкин

ПОВЕРЕННЫЙ

ООО «Ру-Трейд»

ИНН/КПП 5610149787/771601001

ОГРН 1125658038021

Адрес: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14

Адрес электронной почты:

support@ru-trade24.ru

Банковские реквизиты:

р/с 40702 810 0013 0001 3924

В АО «АЛЬФА - БАНК»

БИК 044525593

К/с 30101 810 2000 0000 0593

Директор

С.Б. Ларин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Договору поручения от 01.09.2020
по продаже недвижимого имущества ООО «Сервисная транспортная компания»,
часть которого находится в залоге у ООО «РТ-Капитал»

Лот №1 Начальная продажная цена Лота №1 составляет 57 265 000 руб.						
Залог	№	Наименование и характеристики объекта	Площадь, кв м	Кадастровый (условный) номер	Местонахождение	Начальная продажная цена, руб.
Залог ООО «РТ-Капитал»	1	Здание РММ-1, назначение: нежилое, 1-этажный	2 138,5	89-72-35/0072008-179	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер А, А1	55 596 000,00
	2	Ремонтно-механические мастерские №2, назначение: производственное здание	2 543,3	89:13:010204:0001:1200740	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, база ТТП-2 СУБР-1, Литер Б, Б1	
	3	Здание: ремонтно-механические мастерские №3, назначение: производственное здание	2 183,90	89:13:010204:0001:738/Б	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, база ТТП-2 СУБР-1, Литер Б	
	4	Склад АРИ № 1, назначение: нежилое	441,20	89-72-35/004/2005-423	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер Б	
	5	Склад АРИ № 3, назначение: нежилое, этажность – 1	296,20	89-72-35/004/2005-424	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер Б	
	6	Склад АРИ № 2, назначение: нежилое, этажность – 1	294,70	89-72-35/004/2005-422	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4	
	7	Склад АРИ, назначение: нежилое	459,80	89-72-35/011/2005-480	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер А	
	8	Стоянка транспорта, назначение: иное	4 937,80	89-72-35/004/2005-421	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер Д,Е	
	9	КПП, назначение: нежилое помещение	200,10	89-72-35/004/2005-557	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер Б	
	10	Часть здания: СТО, назначение: нежилое, этаж 1	1 777,90	89-72-35/011/2005-484	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер В, В1, В2	
	11	Часть здания: СТО-пристрой, назначение: нежилое, этаж 1	299,90	89-72-35/011/2005-485	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер В3	
	12	Здание: траловый цех, назначение: нежилое, 1-этажный	510,3	89-72-35/005/2006-007	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер В, В1	
	13	Здание: АБК, назначение: нежилое, 1-2 - этажный	1 937,8	89-72-35/011/2007-111	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер Б, Б1	
	14	Здание: Гаражный комплекс, назначение: нежилое, 1-этажный	455,5	89:13:010104:0000:17000741	ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель №4, Литер Б	
	15	Право аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, назначение: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хоз-ва, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок ¹	139 539,00	89:13:010204:1	ЯНАО, г. Муравленко, промышленная зона, панель 4	

Не является залогом ООО «РТ-Капитал»	16 ²	Здание мойки машин	490,50	-	ЯНАО, г. Муравленко, промышленная зона, панель 4, ул. Автомобилистов	1 669 000,00
---	-----------------	--------------------	--------	---	--	--------------

Лот №2

Начальная продажная цена Лота №2 составляет 74 407 000,00 руб.

Залог	№	Наименование и характеристики объекта	Площадь, кв м	Кадастровый (условный) номер	Местонахождение	Начальная продажная цена, руб.
Залог ООО «РТ-Капитал».	1	Здание диспетчерской (бытовой корпус №1), назначение: нежилое, 1-этажный	259,6	89-72-36/018/2008-194	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б1	73 271 000,00
	2	Гаражи на 25 машин, назначение: нежилое, 2-этажный	483,5	89-72-36/018/2008-187	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б3, Б3-1	
	3	Здание вспомогательного цеха к РММ, назначение: нежилое, 2-этажный	697,7	89-72-36/018/2008-186	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б2, Б2-1, Б2-2	
	4	Здание диспетчерской, назначение: нежилое, 1-этажный	425,2	89-72-36/018/2008-193	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б	
	5	Производственное здание РММ А, назначение: производственное здание, этажность: 2	5 533,30	89:12:010907:0000:4155-2	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер В	
	6	Строение: склад АРИ утепленный, назначение: нежилое,	437,50	89-72-36/006/2005-554	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б	
	7	Производственное здание РММ А, назначение: производственное здание, этажность: 1	2 444,20	89:12:010907:0000:4155-3	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б5	
	8	Здание Склад АРИ холодный, назначение: нежилое, этажность: 1	467,20	89-72-36/008/2005-964	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б5	
	9	Производственный корпус РММ ТРА, этажность-2	4 866,90	89:12:010907:0000:4155-1	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б-2	
	10	Сооружение: внутриплощадочные теплосети, назначение: иное		89-72-36/006/2005-557	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII	
	11	Здание: Сызранский склад АРИ, назначение: нежилое, этажность: 1	289,10	89-72-36/008/2005-965	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б2	
	12	Здание Склад АРИ, назначение: нежилое, этажность: 1	446,70	89-72-36/018/2008-191	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б7	
	13	Автостоянка, назначение: сооружение транспорта	10 116,64	89-72-36/022/2007-023	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII	
	14	Гаражи на 20 автомашин УТТ-1, назначение: нежилое	315,60	89-72-36/017/2005-291	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б6	

15	Право аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, назначение: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хоз-ва, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок ³	117 839	89:12:111106:8	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, панель VII, проезд 16
----	---	---------	----------------	--

Лот №3

Начальная продажная цена Лота №3 составляет 56 752 000 руб.

Залог	№	Наименование и характеристики объекта	Площадь, кв м	Кадастровый (условный) номер	Местонахождение	Начальная продажная цена, руб
Залог ООО «РТ-Капитал»	1	Контрольно-пропускной пункт с навесом, назначение: нежилое, 1-этажный	32,8	89-72-36/018/2008-194	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б	

Не является залогом ООО «РТ-Капитал».	16 ⁴	Узел учета тепловой энергии, назначение: нежилое, 1-этажный	21		ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII	1 136 000,00
	17 ⁴	Бытовой корпус №2, назначение: нежилое	270,10		ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII	
	18 ⁵	Диспетчерский пункт УТТ-1, назначение: нежилое	144,20	89:12:000000:1171	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII	
	19 ⁴	Здание вспомогательное к производственному корпусу РММ ТРА, назначение: нежилое	687,50		ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII	
	20 ⁴	Здание трансформаторной подстанции, назначение: нежилое	65		ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII	
	21 ⁴	Склад АРИ, назначение: нежилое	281,60		ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII	
	22 ⁴	Склад Красок, назначение: нежилое	81,70		ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII	
	2	Узел учета тепловой энергии, назначение: нежилое, 1-этажный	19,4	89-72-36/018/2008-182	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б2	
	3	Здание закрытой стоянки №1, назначение: нежилое, 1-этажный	2 213,1	89-72-36/013/2006-283	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б9	
	4	Здание административно-бытового корпуса, назначение: нежилое, этажность - 3	2 843,10	89-72-36/017/2005-077	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б	
	5	Здание стоянки для автомашин №1, назначение: нежилое, этажность-1	712,30	89-72-36/006/2005-558	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б2	
	6	Здание ремонтно-механических мастерских №2, назначение: нежилое, этажность-2	6 689,20	89-72-36/007/2005-454	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б1	
	7	Здание склада арочного типа №4, назначение:	449,40	89-72-36/006/2005-556	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б3	

	нежилое, этажность-1				
8	Здание склада арочного типа №5, назначение: нежилое, этажность-1	452,10	89-72-36/006/2005-555	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б4	
9	Здание закрытой стоянки для машин №2, назначение: нежилое, 2-этажный	479,4	89-72-36/013/2006-286	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б5	56 752 000,00
10	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хоз-ва, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	50 093	89:12:111107:7	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII	
11	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хоз-ва, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	5 800	89:12:111107:10	ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, проезд 16	

ДОВЕРИТЕЛЬ

ООО «Сервисная транспортная компания»

ОГРН 1038900944378 ИНН 8905031874

Адрес: 115035, г. Москва, ул.

Садовническая, д.82, стр.2, комн.2069

Адрес электронной почты:

ay.stk2013@gmail.com

Банковские реквизиты:

Расчетный счет № 40702810200000000859

Банк: ООО КБ «Металлург»

Кор.счет № 30101810345250000499

БИК 044525499

ПОВЕРЕННЫЙ

ООО «Ру-Трейд»

ИНН/КПП 5610149787/771601001

ОГРН 1125658038021

Адрес: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д.1,
стр.8, эт.2, пом.14

Адрес электронной почты:

support@ru-trade24.ru

Банковские реквизиты:

р/с 40702 810 0013 0001 3924

В АО «АЛЬФА - БАНК»

БИК 044525593

К/с 30101 810 2000 0000 0593

Конкурсный управляющий



Родюшкин И.С./

Директор



Марин С.Б./